

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBJETO:
REFORMA, MANUTENÇÃO E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA E QUADRA LOCALIZADAS NA RUA DO ESPANHOL, JARDIM JARAGUÁ, DISTR

ENDEREÇO:
Rua do Espanhol, Jardim Jaraguá, São Paulo - SP, 05274-030- Codlog: 505633

ITEM	FASE	FINANCEIRO		PRAZO DE EXECUÇÃO	
		%	TOTAL	30 DIAS	60 DIAS
1	ENGENHEIRO DA OBRA	4,22%	R\$ 32.971,65	50,00%	50,00%
2	ENCARREGADO	3,43%	R\$ 26.761,62	50,00%	50,00%
3	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	0,13%	R\$ 1.008,21	100,00%	0,00%
4	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	1,33%	R\$ 10.392,16	100,00%	0,00%
5	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	3,49%	R\$ 27.247,56	100,00%	0,00%
6	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	0,49%	R\$ 3.802,80	100,00%	0,00%
7	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	0,28%	R\$ 2.187,48	50,00%	50,00%
8	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	0,68%	R\$ 5.297,62	50,00%	50,00%
9	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	0,95%	R\$ 7.382,25	100,00%	0,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

10	RETIRADA DE PISO INTERTRAVADO	0,30%	R\$ 2.362,55	100,00%	0,00%
11	CORTE E ESPALHAMENTO DENTRO DA OBRA	1,00%	R\$ 7.846,13	100,00%	0,00%
12	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	0,72%	R\$ 5.586,12	100,00%	0,00%
13	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	1,22%	R\$ 9.561,20	100,00%	0,00%
14	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	1,98%	R\$ 15.474,41	50,00%	50,00%
15	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - LIXA	0,58%	R\$ 4.544,02	100,00%	0,00%
16	ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS	1,88%	R\$ 14.700,98	0,00%	100,00%
17	FP.03 - ALAMBRADO PARA QUADRAS DE ESPORTE - GP.6/EDIF - TG/4,5M	8,03%	R\$ 62.708,75	0,00%	100,00%
18	FERRO TRABALHADO - CAIXILHOS E PEQUENAS PEÇAS DE SERRALHERIA	0,81%	R\$ 6.317,94	0,00%	100,00%
19	LIXAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIES DE CONCRETO	0,38%	R\$ 2.976,89	0,00%	100,00%
20	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - EPÓXI	1,58%	R\$ 12.371,68	0,00%	100,00%
21	TELA DE NYLON PARA COBERTURA DE QUADRA	0,50%	R\$ 3.891,69	0,00%	100,00%
22	QD.04 - TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUSIVE PINTURA E REDE	1,11%	R\$ 8.687,93	0,00%	100,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

23	TABELA DE BASQUETE, INCLUSIVE ARO E CESTA - MADEIRA PINTADA	0,42%	R\$ 3.284,16	0,00%	100,00%
24	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	0,34%	R\$ 2.686,80	0,00%	100,00%
25	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	0,97%	R\$ 7.553,06	100,00%	0,00%
26	("3) CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 75MM	0,60%	R\$ 4.652,15	100,00%	0,00%
27	("8) CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 200MM	1,85%	R\$ 14.428,08	100,00%	0,00%
28	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	0,12%	R\$ 959,25	100,00%	0,00%
29	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO)	1,09%	R\$ 8.494,69	100,00%	0,00%
30	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	0,86%	R\$ 6.753,26	100,00%	0,00%
31	BD.12 - IMPERMEABILIZAÇÃO A BASE DE EMULSÃO ASFÁLTICA ESTRUTURADA COM TECIDO DE POLIÉSTER - 3 CAMADAS DE ESTRUTURANTE	1,78%	R\$ 13.937,66	100,00%	0,00%
32	HV.22 - CANALETA DE ALVENARIA PARA GRELHA OU TAMPA DE CONCRETO L=30CM	1,76%	R\$ 13.749,54	100,00%	0,00%
33	HC.05 - GRELHA DE CONCRETO PARA CANALETA - L=30CM - SEM PASSAGEM DE VEÍCULOS	0,84%	R\$ 6.593,19	0,00%	100,00%
34	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM	0,62%	R\$ 4.836,15	100,00%	0,00%
35	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	1,12%	R\$ 8.752,70	100,00%	0,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

36	PLAYGROUND ECOLOGICO DE MADEIRA PLASTICA - COM UMA TORRE, UMA ESCADA ROTOMOLDADA, UM ESCORREGADOR RETO OU TOBOGÃ, UM ESCORREDOR CARACOL E UMA RAMPA DE ESCALADA OU DE CORDAS COM PEGA MÃO	4,38%	R\$ 34.206,78	0,00%	100,00%
37	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	4,48%	R\$ 35.010,80	100,00%	0,00%
38	NS.13 - CHAPAS DE BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM ARGAMASSA, E=8 A 10MM - COM RELEVO	4,29%	R\$ 33.487,06	0,00%	100,00%
39	NC.12 - PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO, ESPESSURA 10CM	0,81%	R\$ 6.355,54	100,00%	0,00%
40	GANGORRA ADAPTADA PARA CADEIRANTE - PESO MÍNIMO SUPORTADO 200 KG	2,12%	R\$ 16.559,42	0,00%	100,00%
41	BALANÇA ADAPTADA PARA CADEIRANTE - PESO MÍNIMO SUPORTADO 120 KG	2,01%	R\$ 15.670,54	0,00%	100,00%
42	GIRA GIRA ADAPTADO PARA CADEIRANTE - PESO MÍNIMO SUPORTADO 200 KG	3,00%	R\$ 23.438,46	0,00%	100,00%
43	SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO CONJUGADO	0,88%	R\$ 6.877,30	0,00%	100,00%
44	BICICLETA DE CADEIRA TRIPLA	0,89%	R\$ 6.961,80	0,00%	100,00%
45	ESQUI TRIPLO CONJUGADO	1,11%	R\$ 8.686,79	0,00%	100,00%
46	FERRO TRABALHADO - CAIXILHOS E PEQUENAS PEÇAS DE SERRALHERIA	0,35%	R\$ 2.707,69	0,00%	100,00%
47	ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS	0,68%	R\$ 5.274,50	0,00%	100,00%
48	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - EPÓXI	0,04%	R\$ 343,66	0,00%	100,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

49	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	2,22%	R\$ 17.312,36	0,00%	100,00%
50	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	2,05%	R\$ 16.046,62	0,00%	100,00%
51	PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM ARGAMASSA	1,63%	R\$ 12.694,41	0,00%	100,00%
52	NC.12 - PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO, ESPESSURA 10CM	1,08%	R\$ 8.411,74	0,00%	100,00%
53	IC.04 - BANCO EM CONCRETO APARENTE - L=50CM	0,61%	R\$ 4.783,88	0,00%	100,00%
54	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	2,02%	R\$ 15.774,23	0,00%	100,00%
55	LIXEIRA DUPLA	0,68%	R\$ 5.314,08	0,00%	100,00%
56	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	3,48%	R\$ 27.194,15	100,00%	0,00%
57	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	2,73%	R\$ 21.300,43	0,00%	100,00%
58	MARIA SEM VERGONHA (IMPATIENS SPP)	1,01%	R\$ 7.896,06	0,00%	100,00%
59	FP.02 - GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE COM MURETA - GPM-1/DEPAVE	7,50%	R\$ 58.565,16	0,00%	100,00%
60	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	0,95%	R\$ 7.382,25	0,00%	100,00%
61	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	1,52%	R\$ 11.903,39	0,00%	100,00%

TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/SIURB - DATA BASE: JUL/2025

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

TOTAL	90,03%	R\$ 780.921,45		
	(R\$) VALOR DO MÊS		R\$ 273.756,44	R\$ 507.165,01
	(R\$) ACUMULADO		R\$ 273.756,44	R\$ 780.921,45
	(%) PORCENTAGEM DO MÊS		35,06%	64,94%
	(%) PORCENTAGEM ACUMULADA		35,06%	100,00%

São Paulo, 04 de novembro de 2025



Engº Paulo José Lamoglia Baptistella
COORDENADOR II DE PROJETOS E OBRAS
SUB-PR/CPO